

Эксперт: Грузинова Оксана Александровна
 Телефон: +7 (925) 011-01-24
 e-mail: 89250110124@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru
 Офис на Павелецкой
 Телефон: +7 (926) 012-81-13



ЛОТ № 224506

РОССИЯ, МОСКВА, ЗЕЛЕНОГРАД, ПАНФИЛОВСКИЙ ПРОСПЕКТ, 1

Продается здание
400 000 000 рублей

Продажа здания ТЦ "Дом мебели". Адрес: Москва, ЗелАО, р-н Матушкино, Зеленоград, Панфиловский просп. Общая площадь: 4480 кв.м. Здание расположено на двух смежных участках общей площадью 0,7 га. Земля в долгосрочной аренде на 49 лет до 2046 года. ВРИ: торговля, склад, научный центр. Коммуникации все центральные. Электрическая мощность: 180 кВт. Здание двухэтажное. Высота потолков 3,8 метра. Витринное остекление. Несколько входных групп. Ленинградское шоссе в 1,3 км. МЦД Зеленоград- Крюково- 8 минут на транспорте. Напротив остановка общественного транспорта. Собственник физ. лицо. Обременений нет.

Тип сделки	Продажа	Тип здания	Административное
Тип недвижимости	Коммерческая	Бесплатная парковка	Да
Подтип	здание	Вход	Отдельный с улицы
Метро	Зеленоград — Крюково	Форма собственности	в аренде
Путь до метро	На автомобиле	Площадь участка	70 сот.
Время до метро	3 мин.	Тип здания	Нежилое
Этажей	2	Форма налогообложения	УСН
Высота потолков	3.8 м.	Отопление	Центральное
Общая площадь	4840 м ²	Пожаротушение	Сигнализация
Состояние	Типовой ремонт	Добавлено	2026-02-13 22:48:10
Тип парковки	Наземная		



Лот 224506



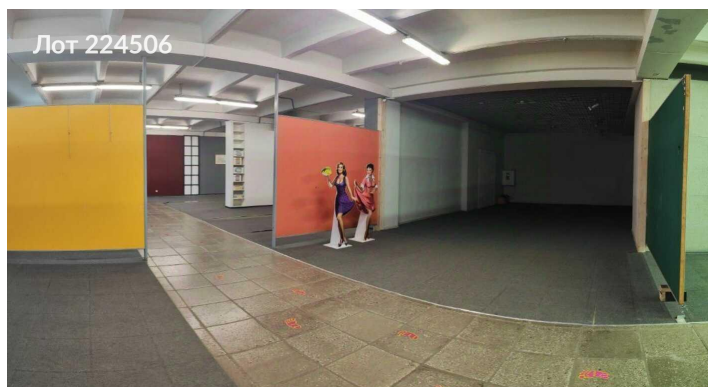
Лот 224506



Лот 224506



Лот 224506



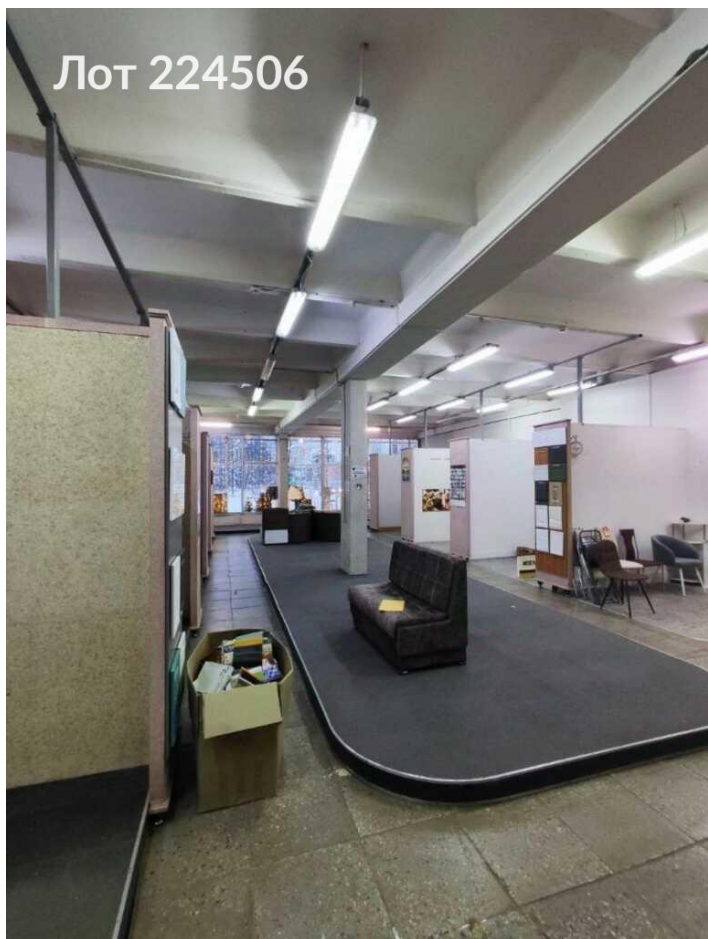
Лот 224506



Лот 224506



Лот 224506



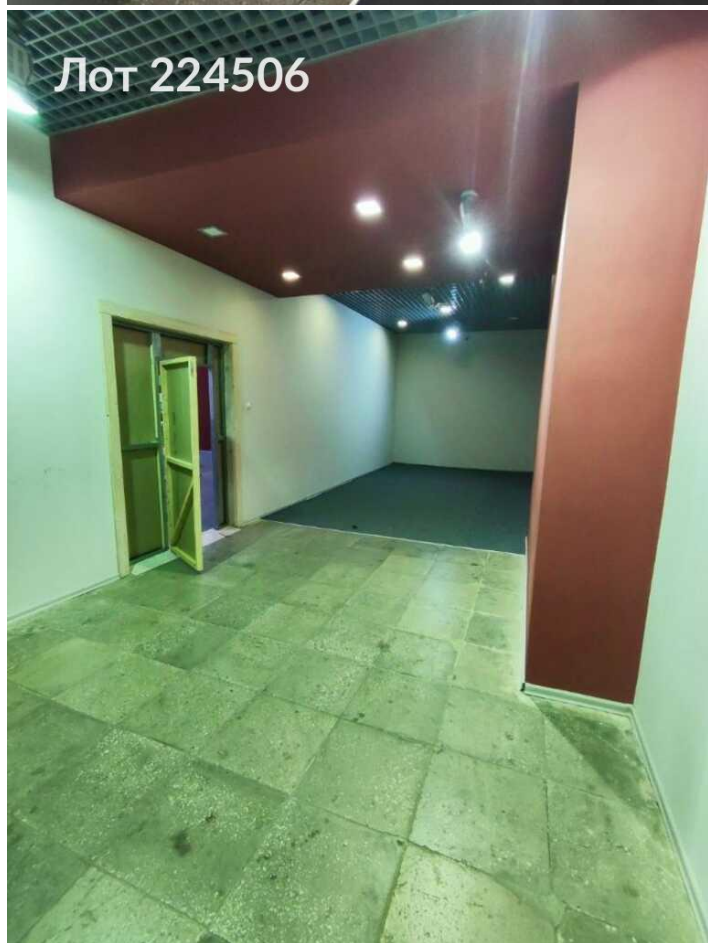
Лот 224506



Лот 224506



Лот 224506



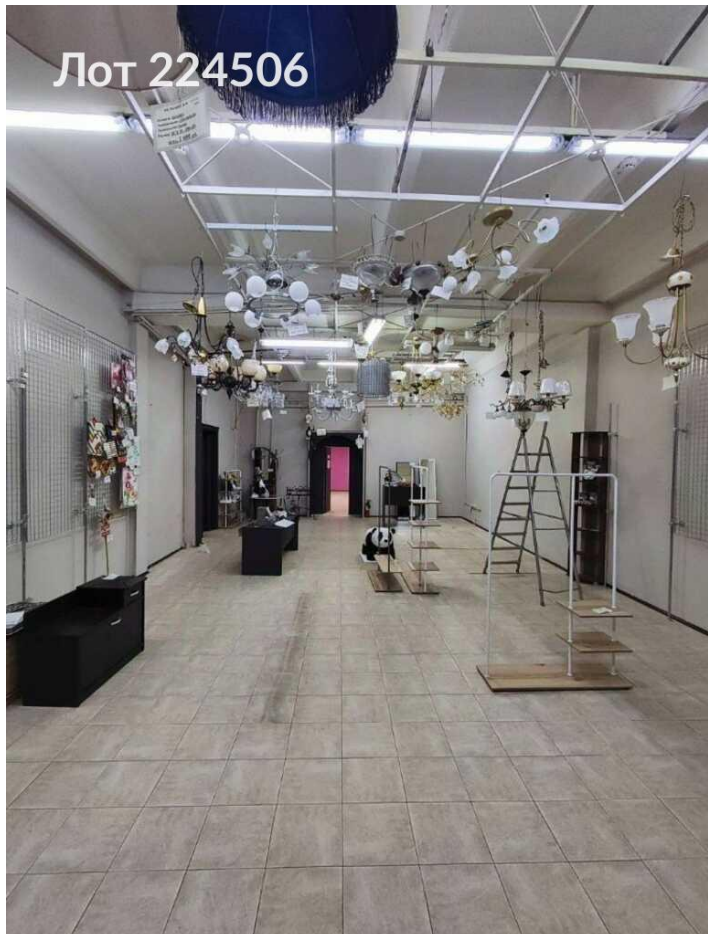
Лот 224506



Лот 224506



Лот 224506



Лот 224506

